



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 44

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	236 559,98	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	136 990,03	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	147 770,62	ежедневно	руб/кв.м.	4,54
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 202,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 091,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 705,97	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 014,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 364,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	126 414,79	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 507,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 313,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	21 680,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,67
Холодное водоснабжение ОДН	6 434,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 954,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Водоотведение ОДН	5 815,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
ВСЕГО	867 818,78	-	-	26,68